

УТВЕРЖДЕНО:

Приказом Директора

ООО «Кадастровый кластер»

№ 4 от «16» мая 2013 г.

ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР

на передачу неисключительных прав пользования программой для ЭВМ

(публичная оферта)

г. Сыктывкар

16 мая 2013 г.

Настоящая Оферта представляет собой официальное предложение Общества с ограниченной ответственностью "Кадастровый кластер", именуемого в дальнейшем Лицензиар, в лице директора Хвалынского В.А., действующего на основании Устава, любому юридическому или физическому лицу, именуемому в дальнейшем Лицензиат, заключить лицензионный договор.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Заключением Договора со стороны Лицензиата, т.е. полным и безоговорочным принятием Лицензиатом условий Договора и всех Приложений к нему, являющихся неотъемлемой частью Договора, в соответствии с п.1 ст.433 и п.3 ст.438 Гражданского кодекса Российской Федерации является внесение Лицензиатом на расчетный счет Лицензиара вознаграждения за предоставляемое право пользования программой ЭВМ.

1.2. Лицензиар вправе изменять условия Договора и Приложений к нему, публикуя уведомления о таких изменениях не менее чем за 10 календарных дней до вступления изменений в силу. При этом Лицензиар гарантирует и подтверждает, что настоящая редакция Договора является действительной с момента её утверждения Лицензиаром. Дата утверждения указана в верхнем левом углу

1.3. Настоящий договор является договором присоединения, текст Договора опубликован в Интернет по адресу: http://kadklaster.ru/public_lic.pdf

1.4. В случае если Лицензиату необходим подписанный Лицензиаром бумажный экземпляр Договора, Лицензиат оформляет со своей стороны надлежащим образом два экземпляра данного Договора, и высылает их по почте в адрес Лицензиара: «167001, г. Сыктывкар, РК, ул.Катаева, д. 2/1», или передает через курьера. Получив подписанный Лицензиатом Договор, Лицензиар подписывает и оформляет его со своей стороны и возвращает Лицензиату один экземпляр Договора посредством почты.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. По настоящему договору Лицензиар предоставляет Лицензиату неисключительные права (простую неисключительную лицензию) пользования Программой для ЭВМ (далее Программа) на условиях, определенных в настоящем Договоре.

2.2. Программа предоставляется Лицензиату исключительно через сеть интернет на Web-сервере Лицензиара. Программа не передается Лицензиату на материальных носителях.

2.3. Правообладателем (Лицензиаром) исключительных имущественных прав на Программу является ООО «Кадастровый кластер». Имущественные права на Программу защищены законодательством Российской Федерации об авторских правах.

2.4. Существенные условия предоставления неисключительного права пользования определяются отдельно для каждой Программы в соответствии с ее Наименованием согласно Перечню Программ для ЭВМ (Приложение 1).

2.5. В подтверждение права использования Программы Лицензиар предоставляет Лицензиату электронный документ (Лицензию на право использования Программы для ЭВМ), с указанием Наименования Программы, версии, лицензионного ключа и даты его выдачи. Лицензионный ключ предоставляется для установки и воспроизведения одного экземпляра Программы на одной ЭВМ. После получения Лицензиатом ключа регистрации Программа не может быть перенесена на другую ЭВМ.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Лицензиар обязан:

3.1.1. Лицензиар активирует ссылку на ключ регистрации Программы и предоставляет право её использования в течение двух рабочих дней с момента получения от Лицензиата ключа авторизации и предоплаты лицензионного вознаграждения.

3.1.2. Лицензиар обязуется обеспечить условия для использования Лицензиатом Продукта в соответствии с настоящим Договором, Лицензией и прилагаемой технической документацией в течение всего времени действия настоящего Договора.

3.1.3. Лицензиар заявляет, что на момент подписания настоящего Договора ему ничего не известно о правах третьих лиц, которые могли бы быть нарушены предоставлением Лицензиату неисключительного права использования Программы.

3.2. Лицензиат обязан:

3.2.1. За предоставленные неисключительных прав на использование Программы Лицензиат обязан оплатить вознаграждение в срок указанный Лицензиаром в Счете на оплату.

3.2.2. Лицензиат обязуется соблюдать авторские права Лицензиара и иных правообладателей на документы и программные средства, являющиеся объектами авторского права.

4. ПРАВА СТОРОН

4.1 Лицензиар имеет право:

4.1.1. Лицензиар имеет право контролировать соблюдение условий настоящего Договора с использованием программных средств встроенных в Продукт, а также запрашивать информацию о соблюдении условий Договора у Лицензиата.

4.1.2. В случае нарушения условий Договора, Лицензиар имеет право досрочно расторгнуть Договор и прекратить действие Лицензии, полученной Лицензиатом в рамках настоящего Договора.

4.2. Лицензиат имеет право:

4.2.1. Лицензиат вправе использовать Программу и документацию по функциональному назначению в пределах и в строгом соответствии с требованиями и ограничениями, в явном виде выраженными в Договоре и предоставляемой Лицензиаром документацией на Программу.

4.2.2. Получать информационную и техническую поддержку средствами телефонной, почтовой связи или электронной почты;

4.3. Запрещается декомпилировать, деассемблировать, модифицировать, адаптировать и использовать Программу с нарушением условий настоящего Договора.

4.4. Не допускается предоставление права использования Продуктов третьим лицам в порядке сублицензирования или уступка лицензии без предварительного письменного согласия Лицензиара, которое может выражаться путем прямого указания в счете на такие Продукты.

5. РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И ПОРЯДОК ЕГО ВЫПЛАТЫ.

5.1. Лицензиат оплачивает Лицензиару вознаграждение, размер которого определяются отдельно для каждой Программы в соответствии с ее Наименованием согласно Перечню Программ для ЭВМ (Приложение 1) и указывается в Счете на оплату. Размер вознаграждения устанавливается в рублях и включает в себя все применимые для лицензионного вознаграждения налоги, установленные законодательством Российской Федерации.

5.2. Выплата вознаграждения производится Лицензиатом в виде предоплаты на основании Счета на оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Лицензиара, или оплаты счета Лицензиара выставленного в платежной системе QIWI на электронный кошелек Лицензиата.

5.3. В случае возникновения спорной ситуации по факту осуществления платежа обязанность доказательства возлагается на Лицензиата. При этом к рассмотрению в качестве доказательств, принимаются исключительно документы, удостоверенные уполномоченными лицами соответствующих организаций.

6. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРАВ

6.2. Передача неисключительного права на использование Программы оформляется двусторонним Актом приема-передачи прав (Приложение 2). Акты приема-передачи прав формируются на Сайте Лицензиара автоматически по после оплаты лицензионного вознаграждения. Лицензиат оформляет со своей стороны надлежащим образом два экземпляра данного Акта приема-передачи, и высылает их по почте в адрес Лицензиара: «167001, г. Сыктывкар, РК, ул. Катаева, д. 2/1», или передает через курьера. Получив подписанные Лицензиатом Акты приема-передачи прав, Лицензиар подписывает и оформляет их со своей стороны и возвращает Лицензиату один экземпляр посредством почты.

6.2. Лицензиат обязан подписать Акт приема-передачи прав и направить Лицензиату подписанный экземпляр не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента оплаты лицензионного вознаграждения. В случае если в течении 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента оплаты лицензионного вознаграждения Лицензиар не получает от Лицензиата подписанного экземпляра Акта приема-передачи прав или мотивированного отказа от его подписания в письменной форме, Акт приема-передачи прав считается подписанным, а все обязательства Лицензиара о передаче прав на использование программы выполненными надлежащим образом и в полном объеме.

6.3. Лицензиар гарантирует рассмотрение любых замечаний, предложений и претензий Лицензиата в досудебном порядке для достижения взаимного баланса интересов.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Лицензиар не несет ответственности за прямой или косвенный ущерб, причиненный Лицензиату в результате использования или невозможности пользования Программы или понесенный в результате ошибок и других причин. Также Лицензиар не компенсирует Лицензиату независимо от их доказанности и обоснованности все и любые дополнительные расходы и/или убытки, включая (но не ограничиваясь ими) упущенная выгода, моральный вред и иные расходы, убытки и любые иные финансовые, материальные и нематериальные потери Лицензиата.

7.2. Лицензиар отвечает на вопросы Лицензиата, направленные только с контактного e-mail Лицензиата указанного в регистрационной базе на Сайте, при обязательном указании Лицензиатом своего идентификационного номера (ID).

8. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ПРЕТЕНЗИЙ И СПОРОВ

8.1. В случае возникновения споров Стороны примут все меры к урегулированию их путем переговоров. Срок для рассмотрения претензии составляет 14 (четырнадцать) календарных дней с момента ее получения. Все споры между Сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Коми в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ

9.1. Договор вступает в силу с момента внесения Лицензиаром лицензионного вознаграждения в порядке, установленном настоящим Договором.

9.2. Лицензиат вправе в любое время в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, полностью прекратив использование Программы, и уничтожив все копии Программы находящиеся в его распоряжении.

10. РЕКВИЗИТЫ ЛИЦЕНЗИАТА:

Лицензиар:

**Общество с ограниченной ответственностью
"Кадастровый кластер"**

ОГРН: 1121101009424 ИНН: 1101095297

Расчетный счет: 40702810606000002049 в ОО
«Сыктывкарский» Санкт-Петербургского филиала
ОАО «Промсвязьбанк» 167000, РК, г.Сыктывкар,
ул. Ленина, д.30 БИК 044030920 кор. счет
30101810000000000920

Юридический адрес: 167001, г. Сыктывкар, РК,
ул.Катаева, д. 2/1

Телефон: (8-212) 46-64-84 Факс: (8-212) 21-
56-20

Сайт: kadklaster.ru, Электронная почта:
rumba@kadklaster.ru

Директор: ООО «Кадастровый кластер »

_____ В.А. Хвалынский

_____ / _____ /